

i-House

お客様の家

構造・完成見学会

7/31(土) 8/1(日)

AM10:00~PM4:00

今回もお施主様のご好意により、
 お客様の家見学会を開催させていただきます。
 完成見学会は5月に構造見学会を
 開催させていただいた道伯会場。
 そして、構造見学会は東旭が丘会場、
 こだわりの『三重の木で建てる家』です。
 どちらもエコポイント住宅仕様。
 これからの家づくりの参考に
 会場に足を運んでみてはいかがでしょうか。
 たくさんの方のご来場をお待ちしております。

夏休みの自由互作は i-Houseにおまかせ!!

2会場同時開催!!

粗品
プレゼント
!!

キッズコーナー
木のつみきで
遊ぼう!!

① 手作り本棚を作っちゃおう!!

事前申込・参加費用不要!短い時間で本格的な本棚が作れます。*詳しくはHPをご覧ください。

② 木切れプレゼント!!

建築中に出た木の切れ端をたくさん集めました。お客様のオリジナル作品の作成、パパの日曜大工などに是非どうぞ。

③ スタンプを集めてプレゼントをGET!!

i-Houseのイベントにご参加頂いたお客様へお客様の家見学会ポイントカードを進呈。スタンプを集めると嬉しいプレゼントがもらえるよ!



道伯 東旭が丘

こだわり設備の家

三重の木で建てる家

住宅エコポイント対応



● エコポイント住宅にすると...

断熱性能
UP!!!

+

【新築】30万ポイント
(1ポイント=1円相当)

+

フラット35S利用
金利1%引き下げ!!



「三重の木」
利用推進協議会
認証材利用住宅

● 三重の木を利用すると...

住宅ローンの金利優遇が受けられる!!

どれくらい金利が下がるの???詳しくは会場へ!!

道伯会場

DOHAKU

うっちー



こだわり設備の家

ココにこだわりました!!

■玄関にこだわる!

ゆったりとスペースをとった玄関は、お客様用の玄関と家族用のシューズクロークに分かれている機能性を重視した造り。左手には日当たりの良い広々とした土間があり、空間の広がりを感じさせてくれます。

■収納にこだわる!

収納はいくらあっても困らないということで、ちょっとしたスペースも活用できる場所は全て収納にしました。中にはこんなところまで!とちょっと驚きの収納も。

■設備にこだわる!

特にご主人様がこだわったのが設備と照明。オール電化&太陽光発電、さらに断熱性能をアップさせて住宅エコポイントにも対応させています。照明はLED電球対応。機能性とセンスのよさがキラリと光っています。

■吹抜けのあるオシャレな室内

ご夫婦で共通のこだわりを持っていたのがオシャレな室内にすること。リビングの吹抜けは絶対条件。色選びやガラスブロックを使ったアクセントなど、他の家とは違った室内空間をお楽しみください。



東旭が丘会場

HIGASHIASAHIGAOKA

ココにこだわりました!!

お施主様から私たちが一番最初にお願ひされたこと—旭が丘で一番素敵なお家にして下さい—あれから約半年、お施主様の願ひは今叶えられようとしています。

■木にこだわる!

ご主人様から要望をいただいたのは“木が見える家”にすること。“使用する材木は三重県産の木を使うこと”でした。木の香りをいつでも胸いっぱい吸い込めるそんな家を目指し、室内はどの部屋も柱が見える真壁にしました。また、柱などの材木は三重の木利用推進協議会で認定された三重県産の木を利用しています。

■外観にこだわる!

奥様から頂いた要望はシンプルでオシャレな外観にすることでした。デザイン性が高く、モダンな中にも和の雰囲気が出る近代とモダンな外観を創りだしました。



三重の木で建てる家

おすすめの物件情報



『白子』に住もう。

ラバンテ白子 8月販売予定!

| 建築条件付き 住宅用地分譲 | | |
|---------------|---------|--|
| 面積 | 価格 | |
| A号地 224.34㎡ | 1,240万円 | <p>■ラバンテ白子物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ●価格/1,100万円~1,240万円 ●所在地/鈴鹿市白子4丁目 ●交通/近鉄名古屋線「白子」駅より徒歩約13分 ●土地面積/173.82㎡~227.34㎡ ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/南西側公道に接面、南東側公道に接面 ●引渡日/平成22年8月完成予定 ●現況/更地 ●学区/鈴鹿市立白子小学校徒歩約10分、鈴鹿市立鼓ヶ浦中学校徒歩約13分 ●設備/上水道・LPG・公共下水・中部電力 ●備考/上水道分担金140,700円別途必要 ●売主/株式会社 飯田建設 |
| B号地 68.7坪 | 1,100万円 | |
| C号地 173.82㎡ | 1,120万円 | |

人気エリア!!
 競ヶ浦駅まで徒歩10分
 白子駅まで徒歩13分

『算所』に住もう。

建築条件付き 住宅用地分譲

| A号地 | | |
|---------|-------|--|
| 面積 | 価格 | |
| 171.34㎡ | 920万円 | <p>■ラバンテ算所物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ●所在地/鈴鹿市算所5丁目 ●交通/近鉄鈴鹿線「平田町」駅より徒歩約13分 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●総面積/664.46㎡ ●総区画数/4区画 ●学区/鈴鹿市立清和小学校・鈴鹿市立創徳中学校 ●設備/中部電力・上水道・個別浄化槽・LPG ●諸費用/上水道分担金140,700円 |
| 二成約済 | | |
| 商談中 | | |

鈴鹿市 ラバンテ若松北

新価格 売土地 850万円

- 土地面積/170.41㎡(51.54坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 容積率/100%
- 建ぺい率/60%
- 道路/西側約5m 南側幅員約6m
- 交通/近鉄「伊勢若松」駅 徒歩約12分
- 学区/若松小学校・大木中学校
- 備考/水道分担金140,700円

鈴鹿市 西条7丁目

売土地 1,660万円

- 土地面積/234.98㎡(71.08坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 容積率/200%
- 建ぺい率/60%
- 道路/西側幅員約6mに約4m接面
- 交通/近鉄鈴鹿線「三日市」駅 徒歩7分

鈴鹿市 桜島町4丁目

売土地 1,540万円

- 土地面積/231.42㎡(70.00坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種住居地域
- 容積率/200%
- 建ぺい率/60%
- 道路/北側公道幅員約12mに14.5m接面 東側公道幅員約6mに16m接面
- 交通/三交バス「桜島町4丁目」 徒歩1分
- 学区/桜島小学校・白子中学校



2010年9月、神戸の街に i-House の新しい分譲住宅が誕生します。

室内の壁、天井、床の全ての仕上げ材に木を使い、いつも木のぬくもりを感じながら生活のできる空間を創りだします。

木のぬくもりに囲まれて暮らす家



■ラバンテ神戸物件概要

- 価格/2,340万円(税込)
- 所在地/鈴鹿市神戸2丁目
- 構造/木造2階建
- 交通/近鉄鈴鹿線「鈴鹿市」駅より徒歩約8分
- 敷地面積(実測)/139.87㎡(42.31坪)
- 延床面積/98.84㎡(29.89坪)
- 1F/52.45㎡(15.86坪)
- 2F/46.39㎡(14.03坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/近隣商業地域
- 建ぺい率/80%
- 容積率/200%
- 都市計画/市街化区域
- 設備/中部電力・LPG・公共下水
- 道路/5m
- 水道/公営(分担金140,700円)
- 小学校区/神戸小学校
- 許可番号/指令鈴都計第0000021
- 代理 ※詳しくはお問い合わせください。